

# PROLONGEMENT

de l'autoroute **A16**  
de l'Isle-Adam à la Francilienne

# PROLONGEMENT

de l'autoroute **A 16**  
de L'Isle-Adam à la Francilienne

Vu à la Section des Travaux Publics

du Conseil d'État

- 4 NOV. 2014

389248

ANNEXE 3

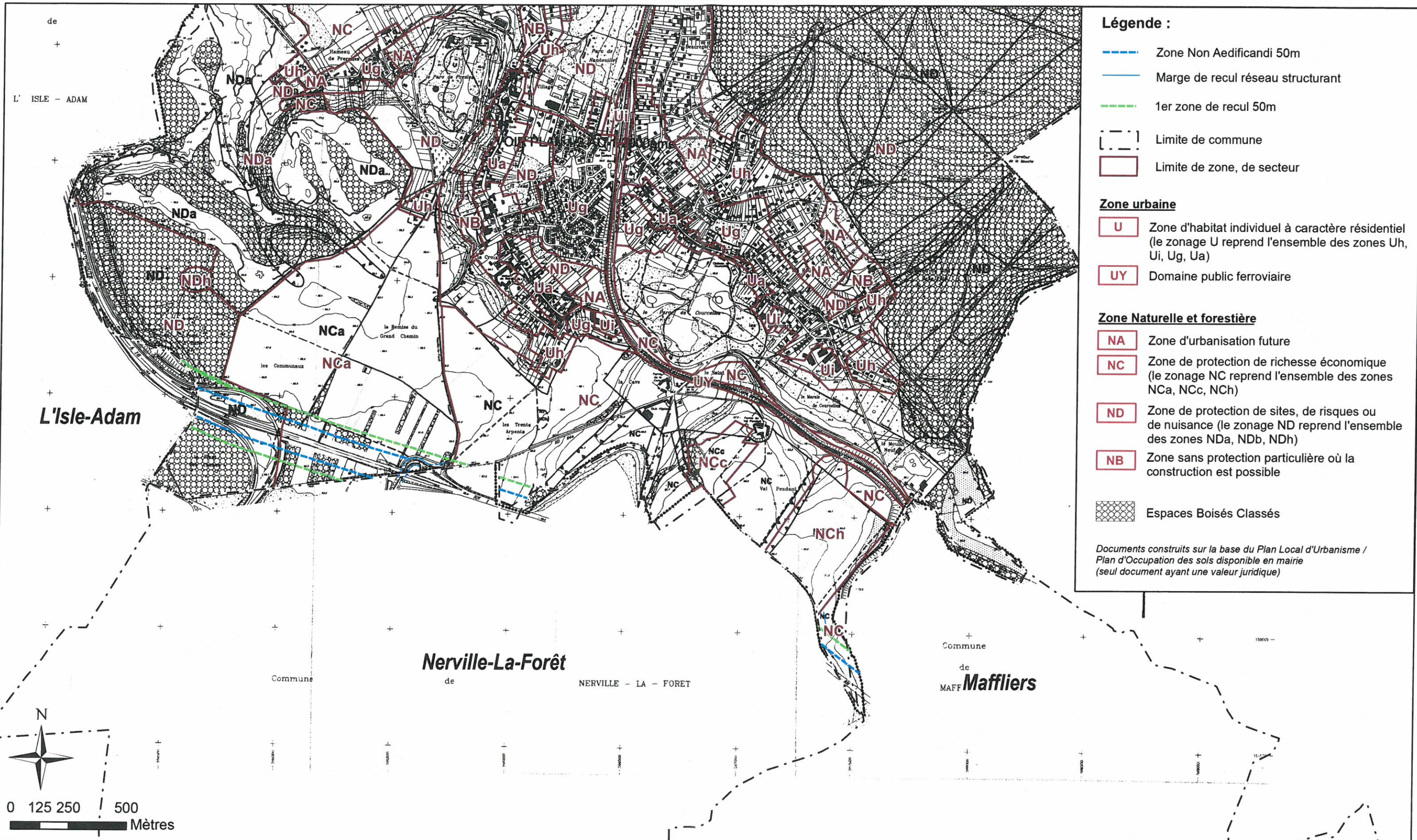
Le Rapporteur



Mise en compatibilité  
de la commune de Presles

Source : EGIS, mars 2011  
Fond de carte : POS Presles 23 mars 2000

Plan de zonage après mise en compatibilité ECHELLE : 1/15000



# PROLONGEMENT

de l'autoroute **A 16**  
de L'Isle-Adam à la Francilienne

Vu à la Section des Travaux Publics  
du Conseil d'État

- 4 NOV. 2014

3 8 9 2 4 8

ANNEXE 3

Le Rapporteur



Mise en compatibilité  
de la commune de Nerville-La-Forêt

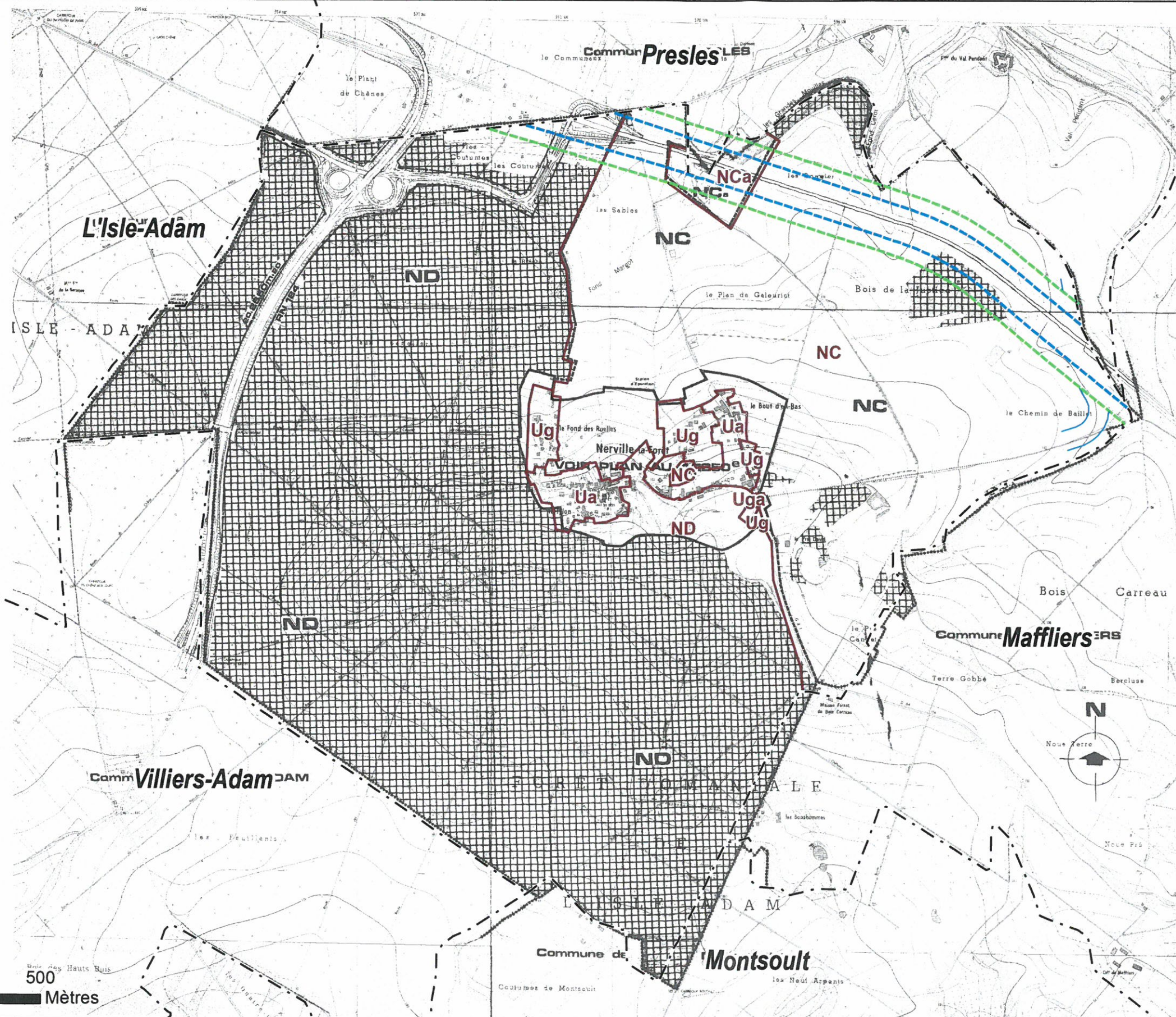
Source : EGIS, mars 2011  
Fond de carte : POS Nerville-La-Forêt

Plan de zonage après mise en compatibilité ECHELLE : 1/15000

### Légende :

- Zone Non Aedificandi 50m
- Marge de recul réseau structurant
- Marge de recul réseau de liaison
- 1er zone de recul 50m
- Limite de commune
- Limite de zone, de secteur
- Emprise travaux de l'Autoroute A16 de L'Isle-Adam à la Francilienne
- Zone urbaine**
  - U** Zone d'habitat individuel à caractère résidentiel (le zonage U reprend l'ensemble des zones Ug, Uga, Ua)
- Zone Naturelle et forestière**
  - ND** Zone couvrant les sites et paysages qu'il convient de protéger.
  - NC** Zone de protection de richesse économique (le zonage NC reprend l'ensemble des zones NCa)
- Espace Boisé Classé

Documents construits sur la base du Plan Local d'Urbanisme / Plan d'Occupation des sols disponible en mairie (seul document ayant une valeur juridique)



Villiers-Adam

Commune Villiers-Adam

Commune de Montsoult

Commune Maffliers



0 125 250 500 Mètres

# PROLONGEMENT

de l'autoroute **A 16**  
de L'Isle-Adam à la Francilienne

Vu à la Section des Travaux Publics  
du Conseil d'État

- 4 NOV. 2014

3 8 9 2 4 8

ANNEXE 3

Le Rapporteur



Mise en compatibilité  
de la commune de Montsoul

Source : EGIS, mars 2011  
Fond de carte : PLU Montsoul 25 octobre 2005

















Plan de zonage après mise en compatibilité ECHELLE : 1/7500

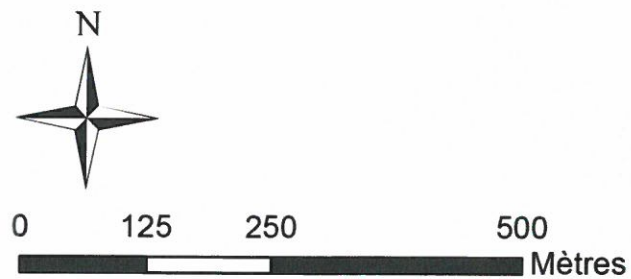
Maffliers

Baillet-  
-en-France

Attainville

## Légende

-  Emplacement réservé (D)
-  Emplacement réservé (E)
-  Zone Non Aedificandi 25m
-  Zone Non Aedificandi 50m
-  Limite de commune
-  Zone urbaine
-  Zone à urbaniser
-  Zone agricole
-  Zone naturelle et forestière
-  Protection captage
-  Espace boisé classé
-  Carrières
-  Bâtiments remarquables
-  Clotures et façades remarquables
-  Sites archéologiques
-  Axe de ruissellement temporaire



Documents construits sur la base du Plan Local d'Urbanisme /  
Plan d'Occupation des sols disponible en mairie  
(seul document ayant une valeur juridique)

# PROLONGEMENT

de l'autoroute **A 16**  
de L'Isle-Adam à la Francilienne

Vu à la Section des Travaux Publics

du Conseil d'État

- 4 NOV. 2014

3 8 9 2 4 8

ANNEXE 3

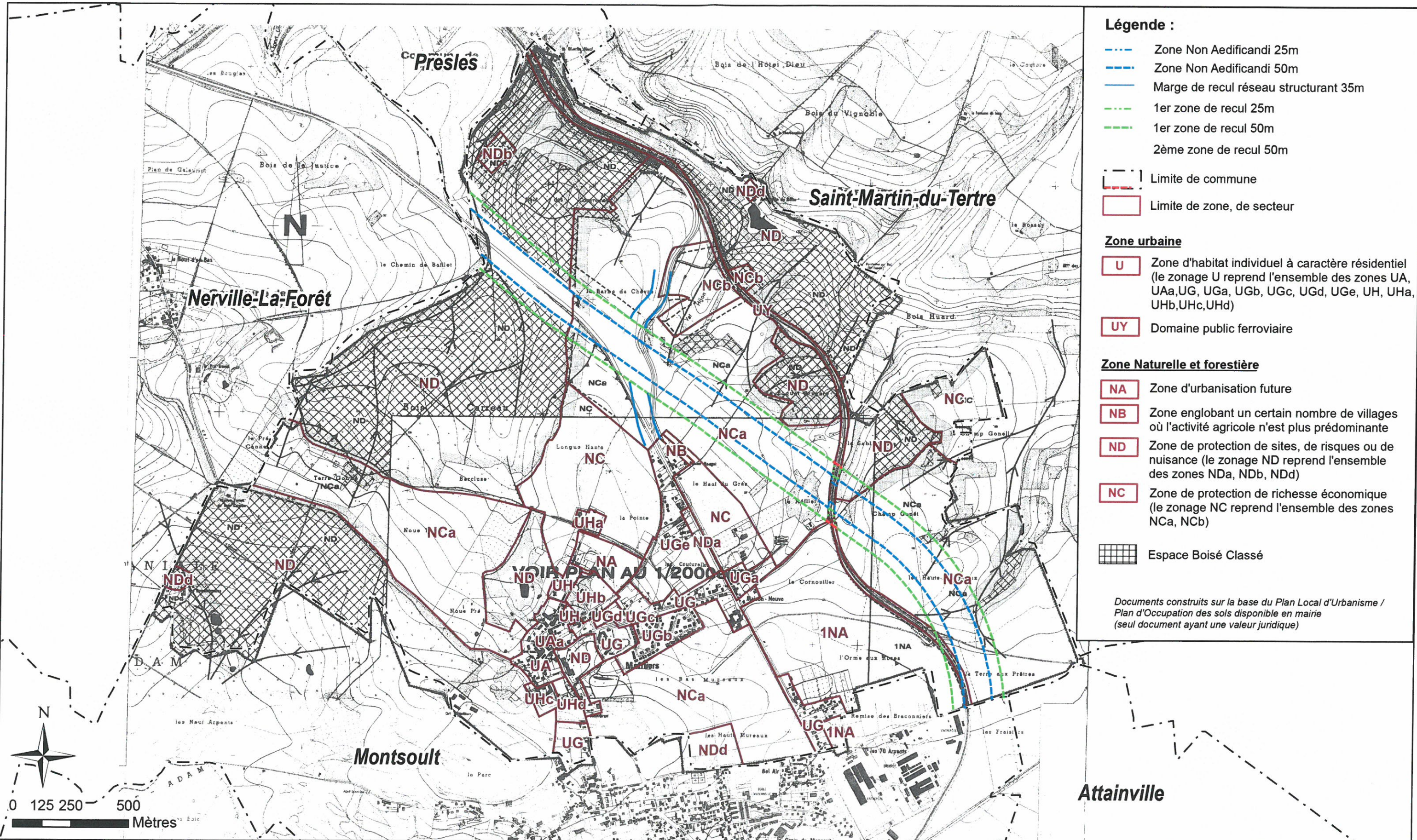
Le Rapporteur,



Mise en compatibilité  
de la commune de Maffliers

Source : EGIS, mars 2011  
Fond de carte : POS Maffliers 26 mai 2000

Plan de zonage après mise en compatibilité ECHELLE : 1/15000



### Légende :

- Zone Non Aedificandi 25m
- Zone Non Aedificandi 50m
- Marge de recul réseau structurant 35m
- 1er zone de recul 25m
- 1er zone de recul 50m
- 2ème zone de recul 50m

- Limite de commune
- Limite de zone, de secteur

### Zone urbaine

- U** Zone d'habitat individuel à caractère résidentiel (le zonage U reprend l'ensemble des zones UA, UAa, UG, UGa, UGb, UGc, UGd, UGe, UH, UHa, UHb, UHc, UHd)
- UY** Domaine public ferroviaire

### Zone Naturelle et forestière

- NA** Zone d'urbanisation future
- NB** Zone englobant un certain nombre de villages où l'activité agricole n'est plus prédominante
- ND** Zone de protection de sites, de risques ou de nuisance (le zonage ND reprend l'ensemble des zones NDa, NDb, NDd)
- NC** Zone de protection de richesse économique (le zonage NC reprend l'ensemble des zones NCa, NCb)

- Espace Boisé Classé

Documents construits sur la base du Plan Local d'Urbanisme / Plan d'Occupation des sols disponible en mairie (seul document ayant une valeur juridique)

# PROLONGEMENT

de l'autoroute **A 16**  
de L'Isle-Adam à la Francilienne

Vu à la Section des Travaux Publics  
du Conseil d'État

- 4 NOV. 2014 3 8 9 2 4 8

ANNEXE 3

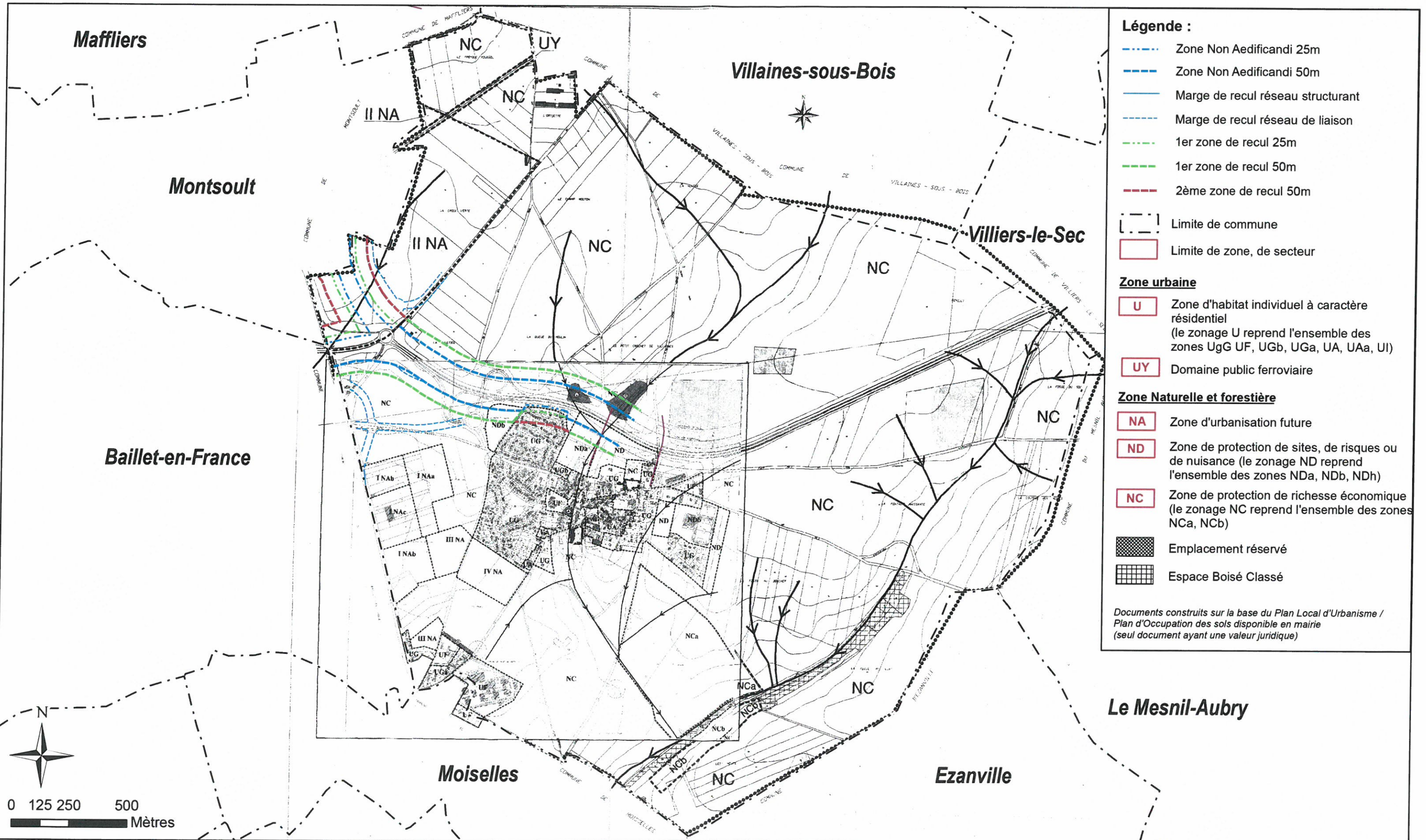
Le Rapporteur,



Mise en compatibilité  
de la commune d'Attainville

Source : EGIS, mars 2011  
Fond de carte : POS Attainville

Plan de zonage après mise en compatibilité ECHELLE : 1/15000



### Légende :

- Zone Non Aedificandi 25m
- Zone Non Aedificandi 50m
- Marge de recul réseau structurant
- Marge de recul réseau de liaison
- 1er zone de recul 25m
- 1er zone de recul 50m
- 2ème zone de recul 50m

- Limite de commune
- Limite de zone, de secteur

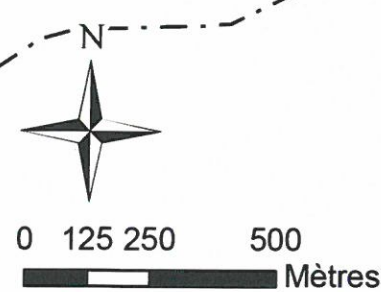
### Zone urbaine

- U** Zone d'habitat individuel à caractère résidentiel (le zonage U reprend l'ensemble des zones UgG UF, UGb, UGa, UA, UAa, UI)
- UY** Domaine public ferroviaire

### Zone Naturelle et forestière

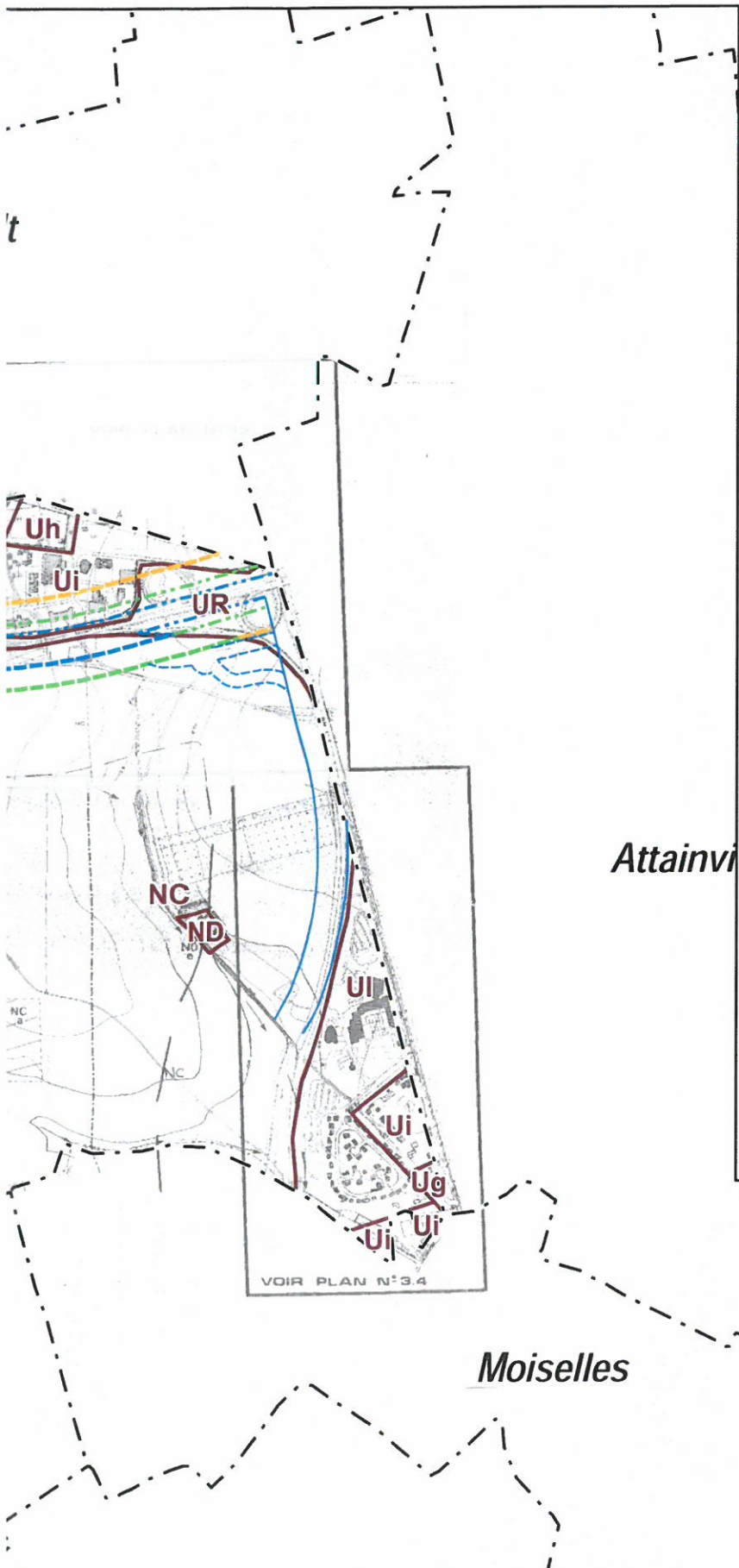
- NA** Zone d'urbanisation future
- ND** Zone de protection de sites, de risques ou de nuisance (le zonage ND reprend l'ensemble des zones NDa, NDb, NDh)
- NC** Zone de protection de richesse économique (le zonage NC reprend l'ensemble des zones NCa, NCb)
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé

Documents construits sur la base du Plan Local d'Urbanisme / Plan d'Occupation des sols disponible en mairie (seul document ayant une valeur juridique)





**Mise en compatibilité  
de la commune de Baillet-En-France**



**Légende :**

- Zone Non Aedificandi 25m
- Zone Non Aedificandi 50m
- Marge de recul réseau structurant
- Marge de recul réseau de liaison
- 1er zone de recul 25m
- 1er zone de recul 50m
- 2ème zone de recul 50m
- Limite de commune
- Limite de zone, de secteur

**Zone urbaine**

- U** Zone d'habitat individuel à caractère résidentiel  
(le zonage U reprend l'ensemble des zones Ug, UH, Ui, Uf, Ua, Ue, Ub)
- UY** Domaine public ferroviaire
- UR** Domaine public routier

**Zone Naturelle et forestière**

- ND** Zone de protection de sites, de risques ou de nuisance
- NC** Zone de protection de richesse économique
- Espace Boisé Classé

*Documents construits sur la base du Plan Local d'Urbanisme /  
Plan d'Occupation des sols disponible en mairie  
(seul document ayant une valeur juridique)*

VOIR PLAN N°3.4